

## CONVENIO DE COOPERACIÓN INTERINSTITUCIONAL ENTRE LA MANCOMUNIDAD DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE PESILLO-IMBABURA Y EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN CAYAMBE

### COMPARECIENTES.

En la ciudad de Ibarra, a los 30 días del mes de enero de 2025, comparecen a la celebración del presente **CONVENIO DE COOPERACIÓN INTERINSTITUCIONAL**, por una parte el **REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN CAYAMBE**, institución pública, descentralizada representada por el Abg. **ANDRÉS ALEXANDER PASPUEL VILLARREAL**, con número de cédula 040126678-8, en calidad REGISTRADOR, a quien en adelante y para los efectos del presente contrato se lo denominara como "EL REGISTRO"; y por otra parte el Ing. **ÁLVARO RAMIRO CASTILLO AGUIRRE**. MBA, en su calidad de Presidente de la **MANCOMUNIDAD DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE PESILLO IMBABURA**, parte a la cual en adelante se le podrá denominar "LA MANCOMUNIDAD".

Los comparecientes, a quienes en conjunto se les podrá denominar "las Partes" capaces para contratar y obligarse en las calidades que representan libre y voluntariamente acuerdan suscribir el presente convenio de pago al tenor de las siguientes cláusulas:

### CLÁUSULA PRIMERA. – ANTECEDENTES

1.1.- Consta el Oficio No. UGP-VP-005-2025 de fecha 10 de enero de 2025 suscrito por el Ing. Vicente Gonzales Borja Msc en calidad de Consultor del BDE B.P, de su parte pertinente manifiesta "(...)Como es de su conocimiento, el Proyecto de Agua Potable Pesillo-Imbabura se encuentra en ejecución, mismo que beneficiará a comunidades de los 5 cantones miembros de la Mancomunidad (Ibarra, Antonio Ante, Otavalo, Cayambe y Pedro Moncayo); en este proceso, el equipo técnico de apoyo la Mancomunidad se encuentra ejecutando el Programa de Indemnizaciones por afectaciones a cultivos y legalización de servidumbres de acueducto.

*Con este antecedente, me permito poner en su conocimiento los términos del Convenio de Pago celebrado anteriormente entre el Gobierno Autónomo Descentralizado San Miguel de Ibarra (Presidencia de la Mancomunidad del Sistema de Agua Potable Pesillo-Imbabura) y el Registro de la Propiedad Municipal del cantón Cayambe que feneció el 31 de diciembre de 2024; con la finalidad de continuar con el Programa de Compensaciones, solicito a su Autoridad gestionar la renovación del convenio en mención previo la revisión del Procurador Síndico del GAD-I para la legalización respectiva (...).*"

## CLÁUSULA SEGUNDA. -BASE LEGAL

2.1. El artículo 12 de la Constitución de la República del Ecuador determina como uno de los derechos del buen vivir, al agua como un derecho fundamental e irrenunciable. El agua constituye patrimonio nacional estratégico de uso público, inalienable, imprescriptible, inembargable y esencial para la vida.

2.2. La Constitución de la República del Ecuador en su artículo 226, respecto a los principios constitucionales de juridicidad y coordinación entre funciones del Estado prescribe que *"Las instituciones del Estado, sus organismos, dependencias, las servidoras o servidores públicos y las personas que actúen en virtud de una potestad estatal ejercerán solamente las competencias y facultades que les sean atribuidas en la Constitución y la ley. Tendrán el deber de coordinar acciones para el cumplimiento de sus fines y hacer efectivo el goce y ejercicio de los derechos reconocidos en la Constitución"*.

2.3. De igual manera, el artículo 227 de la norma suprema señala que: *"La administración pública constituye un servicio a la colectividad que se rige por los principios de eficacia, eficiencia, calidad, jerarquía, desconcentración, descentralización, coordinación, participación, planificación, transparencia y evaluación"*.

2.4. El numeral 8 del Art. 264 de la Constitución de la República manifiesta: *"Los gobiernos municipales tendrán las siguientes competencias exclusivas sin perjuicio de otras que determine la ley:*

2.5. El artículo 318 de la Constitución de la República del Ecuador, dispone que el agua es patrimonio nacional estratégico de uso público, dominio inalienable e imprescriptible del Estado, y constituye un elemento vital para la naturaleza y para la existencia de los seres humanos. Se prohíbe toda forma de privatización del agua.

*"La gestión del agua será exclusivamente pública o comunitaria. El servicio público de saneamiento, el abastecimiento de agua potable y el riego serán prestados únicamente por personas jurídicas estatales o comunitarias.*

*El Estado fortalecerá la gestión y funcionamiento de las iniciativas comunitarias en torno a la gestión del agua y la prestación de los servicios públicos, mediante el incentivo de alianzas entre lo público y comunitario para la prestación de servicios.*

*El Estado, a través de la autoridad única del agua, será el responsable directo de la planificación y gestión de los recursos hídricos que se destinarán a consumo humano, riego que garantice la soberanía alimentaria, caudal ecológico y actividades productivas, en ese orden de prelación. Se requerirá autorización del Estado para el*



*aprovechamiento del agua con fines productivos por parte de los sectores público, privado y de la economía popular y solidaria, de acuerdo a la ley.”*

2.6. El artículo 264, numeral 4 de la Constitución del Ecuador, establece como competencias exclusivas de los gobiernos municipales, prestar los servicios públicos de agua potable, alcantarillado, depuración de aguas residuales, manejo de desechos sólidos, actividades de saneamiento ambiental y aquellos que establezca la ley.

2.7. La Ley Orgánica de Recursos Hídricos, Uso y Aprovechamiento de Agua (LORHUAA), publicada en el Registro Oficial Nro. 305 segundo suplemento, del 6 de agosto del 2014 en su artículo 1 al establecer la naturaleza de la misma señala que: los recursos hídricos son parte del patrimonio natural del Estado y son de competencia exclusiva, la misma que se ejercerá concurrentemente entre el Gobierno Central y los Gobiernos autónomos de conformidad con la ley.

2.8. El inciso segundo del artículo 2 de la LORHUAA, determina que para la gestión integrada e integral del agua, los Gobiernos Autónomos descentralizados, sin perjuicio de las competencias exclusivas en la prestación de servicios públicos relacionados con el agua, cumplirán coordinadamente actividades de colaboración y complementariedad entre los distintos niveles de gobierno y los sistemas comunitarios de conformidad con la Constitución y la Ley.

2.9. El artículo 83 de la LORHUAA, establece que es obligación del Estado formular y generar políticas públicas orientadas a mejorar la infraestructura, la cobertura del agua y la cobertura de los sistemas de agua de consumo humano y riego.

2.10. El Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de San Miguel de Ibarra, es una persona jurídica de derecho público, con autonomía política, administrativa y financiera, en la forma determinada en el Art. 53 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización.

2.11. El literal d) del artículo 55 del COOTAD, determina como competencia exclusiva del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal prestar los servicios públicos de agua potable, alcantarillado, depuración de aguas residuales, manejo de desechos sólidos, actividades de saneamiento ambiental y aquellas que establezca la ley;

2.12. El artículo 106 del COOTAD indica que a través de la descentralización se impulsará el desarrollo equitativo, solidario y equilibrado en todo el territorio nacional, a fin de garantizar la realización del buen vivir y la equidad interterritorial, y niveles de calidad de vida similares en todos los sectores de la población, mediante el fortalecimiento de los gobiernos autónomos descentralizados y el ejercicio de los derechos de participación, acercando la administración a la ciudadanía.

2.13. El artículo 114 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización (COOTAD) determina que las competencias exclusivas son aquellas cuya titularidad corresponde a un solo nivel de gobierno de acuerdo con la Constitución y la Ley, cuya gestión puede realizarse de manera concurrente entre los diferentes niveles de gobierno.

2.14. El artículo 137 del COOTAD, establece que, *el ejercicio de las competencias de prestación de servicios públicos de agua potable, en todas sus fases, las ejecutarán los gobiernos autónomos descentralizados municipales con sus respectivas normativas y dando cumplimiento a las regulaciones y políticas nacionales establecidas por las autoridades correspondientes. Los servicios que se presten en las parroquias rurales se deberán coordinar con los gobiernos autónomos descentralizados de estas jurisdicciones territoriales y las organizaciones comunitarias del agua existentes en el cantón.*

*Los gobiernos autónomos descentralizados municipales planificarán y operarán la gestión integral del servicio público de agua potable en sus respectivos territorios, y coordinarán con los gobiernos autónomos descentralizados regional y provincial el mantenimiento de las cuencas hidrográficas que proveen el agua para consumo humano (...).*

*(...) Los servicios públicos de saneamiento y abastecimiento de agua potable serán prestados en la forma prevista en la Constitución y la ley. Se fortalecerá la gestión y funcionamiento de las iniciativas comunitarias en torno a la gestión del agua y la prestación de los servicios públicos, mediante el incentivo de alianzas entre lo público y lo comunitario”;*

2.15. El artículo 285 del COOTAD prescribe: Los gobiernos autónomos descentralizados regionales, provinciales, distritales, cantonales o parroquiales rurales y los de las circunscripciones territoriales indígenas, afroecuatorianas y montubias podrán formar mancomunidades entre sí, con la finalidad de mejorar la gestión de sus competencias y favorecer sus procesos de integración, en los términos establecidos en la Constitución y de conformidad con los procedimientos y requisitos establecidos en este Código.-Las mancomunidades y consorcios que se constituyan podrán recibir financiamiento del presupuesto general del Estado para la obra o proyecto objeto del mancomunamiento, en función de la importancia de la obra o proyecto, previa aprobación por parte del gobierno central.

2.17. El artículo 286 del COOTAD, por su parte, prescribe: *Las mancomunidades y consorcios son entidades de derecho público con personalidad jurídica para el cumplimiento de los fines específicos determinados de manera expresa en el convenio de creación.*



2.18. El Código Orgánico Administrativo en su artículo 28 establece que por *Principio de colaboración y el uso eficiente de los recursos, las administraciones trabajarán de manera coordinada, complementaria y prestándose auxilio mutuo. Acordarán mecanismos de coordinación para la gestión de sus competencias y el uso eficiente de los recursos.*

2.19. En el Registro Oficial Edición Especial No. 337 de fecha 9 de julio de 2005, se encuentra publicado el “CONVENIO DE MANCOMUNIDAD DEL SISTEMA REGIONAL DE AGUA POTABLE PESILLO – IMBABURA” mediante el cual se constituye la MANCOMUNIDAD DEL SISTEMA REGIONAL DE AGUA POTABLE PESILLO – IMBABURA, conformada por los GAD Municipales: Antonio Ante, Otavalo, San Miguel de Ibarra, Pedro Moncayo y San Pedro de Cayambe, como una persona jurídica de derecho público para el cumplimiento de los fines dispuestos en el presente instrumento.

2.20. La Mancomunidad tiene por objeto o finalidad específica gestionar de manera efectiva y eficiente la implementación de obras y gestión de servicio del Sistema Regional de Agua Potable Pesillo-Imbabura. La implementación de las obras que implica su contratación, fiscalización, así como la administración de los contratos, hasta la entrega recepción de las obras concluidas, que serán ejecutados por el GAD de Ibarra delegado para el efecto; la gestión del servicio, es decir la administración, operación y mantenimiento desde la captación hasta los tanques de distribución regionales mediante la constitución conforme con el ordenamiento jurídico vigente, de una Empresa Pública Mancomunada de Agua Potable (EPAP-Pesillo Imbabura) que tendrá participación de las Juntas Administradoras de Agua Potable beneficiarias del Proyecto, en representación comunitaria.

2.21. En el Registro Oficial Edición Especial No. 638 de fecha 18 de julio de 2016, los GAD Municipales que conformaron la Mancomunidad para la ejecución del referido proyecto, delegaron al GAD Municipal de Ibarra la realización de la fase de implementación de obras, que implica entre otros los procesos precontractuales, de contratación de obras y su fiscalización, y la administración de los contratos, hasta la entrega de obras concluida y su perfecta operación.

### **CLÁUSULA TERCERA - DOCUMENTOS DEL CONVENIO DE COOPERACIÓN INTERINSTITUCIONAL:**

Forman parte integrante del Convenio los siguientes documentos habilitantes:

- a) Nombramiento del Representante Legal del Registro de la Propiedad y Mercantil del Cantón Cayambe.
- b) Nombramiento del presidente de la Mancomunidad Pesillo Imbabura.

- c) Copia de cédula y de votación de los intervinientes.
- d) Convenio de Mancomunidad Pesillo Imbabura N° 01
- e) Partida Presupuestaria UGP Pesillo Imbabura.

#### **CLÁUSULA CUARTA. - DEL OBJETO DEL CONVENIO**

El objeto del presente convenio de COOPERACIÓN INTERINSTITUCIONAL es la prestación de servicios registrales del REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN CAYAMBE, a la MANCOMUNIDAD DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE PESILLO IMBABURA, referentes a los certificados de búsqueda y gravámenes, así como a la inscripción de pasos de servidumbre del PROYECTO PESILLO-IMBABURA de los predios ubicados en el cantón Cayambe, provincia de Pichincha.

A través de la Unidad Ejecutora CONTRA FACTURA, misma que se cancelarán dentro de los primeros quince días del subsiguiente mes en el que se preste los servicios registrales, y por razones de cierre del ejercicio fiscal se atenderán peticiones únicamente hasta el 15 de noviembre del año en curso.

#### **CLÁUSULA QUINTA. - PLAZO Y FORMA DE PAGO**

La MANCOMUNIDAD DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE PESILLO IMBABURA se obliga con el REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN CAYAMBE a realizar el pago de todos los rubros que se generen en la prestación de los servicios registrales de certificación, inscripción, razón de inscripción de pasos de servidumbre del PROYECTO PESILLO-IMBABURA dentro de los primeros quince días del subsiguiente mes en el que se preste los servicios registrales.

- Los costos a cancelar se los realizara a la cuenta corriente del banco del Pacifico N° 7807406 a nombre del Registro de la Propiedad y Mercantil del Cantón Cayambe.

#### **CLÁUSULA SEXTA. - DURACIÓN DEL CONVENIO**

El presente convenio entrará en vigencia desde su suscripción, hasta el 31 de diciembre del 2025, pudiendo renovarse por voluntad de las partes, expresamente de forma escrita.

#### **CLÁUSULA SÉPTIMA. - TERMINACIÓN DE CONVENIO DE COOPERACIÓN**

El presente convenio terminará por las siguientes causas:

- a) Por incumplimiento en los pagos por los servicios prestados en los plazos definidos.
- b) Por cumplimiento del plazo contractual.
- b) Por mutuo acuerdo de las partes;



- c) Por causas de fuerza mayor o caso fortuito, de conformidad con lo dispuesto en el Código Civil.
- e) Por decisión unilateral de las partes que será debidamente notificado.

Se considerará incumplimiento de las partes cuando el objeto y los compromisos asumidos, no se efectúen de acuerdo a lo estipulado en el presente convenio.

La terminación por mutuo acuerdo no implicará renuncia de obligaciones adquiridas en favor de "REGISTRO".

#### **CLÁUSULA OCTAVA. - DESIGNACIÓN DE ADMINISTRADOR DE CONVENIO**

Para el cumplimiento del presente convenio de cooperación se designa como administrador:

Por parte del REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN CAYAMBE, se designa a MBA Patricio Villarreal, Director administrativo Financiero.

Por parte de la MANCOMUNIDAD DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE PESILLO IMBABURA, se designa a la Directora Financiera del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de San Miguel de Ibarra.

#### **CLÁUSULA NOVENA. - DIVERGENCIAS Y CONTROVERSIAS**

En caso de suscitarse divergencias o controversias respecto del cumplimiento de las obligaciones pactadas, las partes procurarán resolverlas directamente y de común acuerdo.

De no existir dicho acuerdo, las partes contratantes renuncian a fuero y se someten a un centro de Mediación o a los Jueces de las Unidades Judiciales de lo Civil de la ciudad de Cayambe.

#### **CLÁUSULA DECIMA. - DOMICILIO, JURISDICCIÓN Y NOTIFICACIONES**

Para todos los efectos legales de este Convenio las partes convienen en señalar su domicilio en la ciudad de Cayambe, provincia de Pichincha.

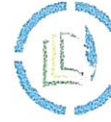
Para efectos de comunicación o notificaciones, las partes señalan como su dirección, las siguientes:

MANCOMUNIDAD DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE PESILLO IMBABURA  
DIRECCIÓN: García Moreno 6-31 y Bolívar

CORREO ELECTRÓNICO: [ugp.pi.aguapotable@gmail.com](mailto:ugp.pi.aguapotable@gmail.com)



**PESILLO  
IMBABURA**  
MANCOMUNIDAD DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE



**RPMC**  
Registro de la  
Propiedad y Mercantil  
del Cantón Cayambe

Ibarra - Ecuador

TELÉFONO: 063 700 200

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN CAYAMBE

DIRECCION: Calle Principal: Alianza, Calle Secundaria: Juan Montalvo (Centro Comercial Popular)

CORREO ELECTRÓNICO: [evillarreal@rpcayambe.gob.ec](mailto:evillarreal@rpcayambe.gob.ec)

Cayambe - Ecuador

TELÉFONO: 02 360 299

### CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA. - ACEPTACIÓN

Libre y voluntariamente, las partes declaran expresamente su aceptación a todo lo acordado en el presente Convenio, a cuyas estipulaciones se someten y suscriben.

  
Ing. Álvaro Castillo Aguirre  
PRESIDENTE DE LA  
MANCOMUNIDAD DEL SISTEMA  
DE AGUA POTABLE PESILLO-  
IMBABURA

  
Abg. Andrés Paspuel Villarreal.  
REGISTRADOR DE LA  
PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL  
CANTÓN CAYAMBE

Elaborado por:	Abg. Brandon Yepez
Aprobado por:	Mgs. Diego Cabrera

MUNICIPIO DE IBARRA

Dirección: García Moreno 6-31 entre Bolívar y Olmedo

Teléfono: 063 700 200

Email: [ugp.pi.aguapotable@gmail.com](mailto:ugp.pi.aguapotable@gmail.com)

Ciudad: Ibarra Ecuador.

UGP PESILLO IMBABURA

Dirección: García Moreno y Sucre (Teatro Gran Colombia)

Teléfono: 062 606 347.

Email: [ugp.pi.aguapotable@gmail.com](mailto:ugp.pi.aguapotable@gmail.com)

Ciudad: Ibarra Ecuador.