

RESOLUCIÓN N° RPMC-AP-2024-84-R

APROBACIÓN DE LA ACTUALIZACIÓN AL PLAN ESTRATEGICO DE DESARROLLO INSTITUCIONAL 2023 - 2027 – PERIODO DE EJECUCIÓN 2025 - 2027

CONSIDERANDO:

- Que,** la Constitución de la República del Ecuador, en el numeral 7, literal I) del Artículo 76 establece: *“Las resoluciones de los poderes públicos deberán ser motivadas. No habrá motivación si en la resolución no se enuncie las normas o principios jurídicos en que se funda y no se explica la pertenencia de su aplicación a los antecedentes de hecho. Los actos Administrativos, resoluciones o fallos que no se encuentre debidamente motivados se considerarán nulos. Las servidoras o servidores responsables serán sancionados.”;*
- Que,** el Artículo 226 Ibídem señala: *“Las instituciones del Estado, sus organismos, dependencias, las servidoras o servidores públicos y las personas que actúen en virtud de una potestad estatal ejercerán solamente las competencias y facultades que les sean atribuidas en la Constitución y la ley. Tendrán el deber de coordinar acciones para el cumplimiento de sus fines y hacer efectivo el goce y ejercicio de los derechos reconocidos en la Constitución”;*
- Que,** el Artículo 227 de la Constitución de la República del Ecuador, determina: *“La administración pública constituye un servicio a la colectividad que se rige por los principios de eficacia, eficiencia, calidad, jerarquía, desconcentración, descentralización, coordinación, participación, planificación, transparencia y evaluación”;*
- Que,** el Artículo 280 de la norma *Ut supra*, prescribe: *“El Plan Nacional de Desarrollo es el instrumento al que se sujetarán las políticas, programas y proyectos públicos; la programación y ejecución del presupuesto del Estado; y la inversión y la asignación de los recursos públicos; y coordinar las competencias exclusivas entre el Estado central y los gobiernos autónomos descentralizados. Su observancia será de carácter obligatorio para el sector público e indicativo para los demás sectores.”;*
- Que,** el Artículo 34 del Código Orgánico de Planificación y Finanzas Públicas, señala: *“Plan Nacional de Desarrollo.- El Plan Nacional de Desarrollo es la máxima directriz política y administrativa para el diseño y aplicación de la política pública y todos los instrumentos, dentro del ámbito definido en este código. Su observancia es obligatoria para el sector*

público e indicativa para los demás sectores. El Plan Nacional de Desarrollo articula la acción pública de corto y mediano plazo con una visión de largo plazo, en el marco del Régimen de Desarrollo y del Régimen del Buen Vivir previstos en la Constitución de la República. Se sujetan al Plan Nacional de Desarrollo las acciones, programas y proyectos públicos, el endeudamiento público, la cooperación internacional, la programación, formulación, aprobación y ejecución del Presupuesto General del Estado y los presupuestos de la banca pública, las empresas públicas de nivel nacional y la Seguridad Social. Los objetivos del Plan Nacional de Desarrollo se construirán considerando la aplicación de la estabilidad económica determinada en la Constitución, el principio de sostenibilidad fiscal y las reglas fiscales. Los presupuestos de los gobiernos autónomos descentralizados y sus empresas públicas se sujetarán a sus propios planes, en el marco del Plan Nacional de Desarrollo y sin menoscabo de sus competencias y autonomías. El Plan Nacional de Desarrollo articula el ejercicio de las competencias de cada nivel de gobierno.”;

- Que,** el primer inciso del Artículo 87 Ibídem, estipula: “Programación fiscal plurianual y anual.- La programación fiscal del Sector Público no Financiero y Seguridad Social consolidada y la programación fiscal para cada sector referido en la clasificación del artículo innumerado a continuación del artículo 8 de este Código, será anual y plurianual para un periodo no menor de cuatro años. Todas las entidades del Sector Público No Financiero y Seguridad Social deberán elaborar y remitir la programación institucional al ente rector de las finanzas públicas conforme se establezca en la normativa técnica correspondiente.”;
- Que,** el Art. 47 del Código Orgánico Administrativo, señala: “Representación legal de las administraciones públicas. La máxima autoridad administrativa de la correspondiente entidad pública ejerce su representación para intervenir en todos los actos, contratos y relaciones jurídicas sujetas a su competencia. Esta autoridad no requiere delegación o autorización alguna de un órgano o entidad superior, salvo en los casos expresamente previstos en la ley.”;
- Que,** el Artículo 77, literal e) de la Ley Orgánica de la Contraloría General del Estado, otorga a las máximas autoridades de las Instituciones del Estado, la atribución de: “Dictar los correspondientes reglamentos y demás normas secundarias necesarias para el eficiente, efectivo y económico funcionamiento de sus instituciones (...)”;
- Que,** el Artículo 13 de la Reforma a la Ordenanza que Regula la Organización, Administración y Funcionamiento del Registro de la Propiedad y Mercantil del Cantón Cayambe establece: “El Registro de la propiedad y Mercantil del cantón Cayambe, es una institución pública, descentralizada de la administración municipal, con personería jurídica, autonomía registral, organizada administrativamente por las disposiciones de esta ordenanza...”;
- Que,** el segundo inciso del Artículo 15 de la Reforma a la Ordenanza que Regula la Organización, Administración y Funcionamiento del Registro de la Propiedad y Mercantil del Cantón Cayambe determina: “(...) estará integrado por la o el Registrador/a de la

Propiedad, como máxima autoridad administrativa y representante legal y judicial del mismo.”;

- Que,** mediante Resolución Administrativa No. RPMCC-AP-2023-39-R, de fecha 03 de agosto de 2023, el Ab. Andrés Alexander Paspuel Villarreal, Msc, Registrador de la Propiedad y Mercantil del Cantón Cayambe, resuelve aprobar el Plan Estratégico Institucional 2023 - 2027 del REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN CAYAMBE;
- Que,** mediante Resolución Administrativa No. RPMCC-AP-2023-42-R, de fecha 11 de agosto de 2023, el Ab. Andrés Alexander Paspuel Villarreal, Msc, Registrador de la Propiedad y Mercantil del Cantón Cayambe, resuelve expedir la reforma al ESTATUTO ORGÁNICO DE GESTIÓN ORGANIZACIONAL POR PROCESOS DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN CAYAMBE, en concordancia con el Oficio No. MDT-VSP-2023-0315-O, de fecha 10 de agosto de 2023, en el cual el Ministerio de Trabajo validó técnicamente el proyecto de Estatuto Orgánico Institucional;
- Que,** mediante Memorando No. RPMC-UPGE-2024-2024-0163-M, de fecha 29 de octubre del 2024, el Ing. Juan Carlos Gutierrez, Responsable de Planificación y Gestión Estratégica, remite al MSc. Andrés Alexander Paspuel Villarreal, Registrador de la Propiedad y Mercantil del Cantón Cayambe el Informe Técnico No. RPMC-UPGE-2024-004, para su revisión y autorización de inicio de la *“Actualización del Plan Estratégico de Desarrollo Institucional 2023-2027”*; habiendo la máxima autoridad inserto la sumilla: *“Aprobado, Ing. Juan Carlos Gutierrez, Ing. Patricio Villarreal procedan con la actualización del Plan Estratégico”*;
- Que,** mediante Memorando No. RPMC-UPGE-2024-2024-254-M, de fecha 23 de Diciembre del 2024, el Ing. Juan Carlos Gutierrez, Responsable de Planificación y Gestión Estratégica, solicita al MSc. Andrés Alexander Paspuel Villarreal, Registrador de la Propiedad y Mercantil del Cantón Cayambe lo siguiente:
- “1. Aprobación para la Actualización del Plan Estratégico Institucional 2023-2027 del Registro de la Propiedad y Mercantil del Cantón Cayambe.*
- 2. Conforme las Atribuciones y Responsabilidades del Registrador/a de la Propiedad y Mercantil del Cantón Cayambe, literal i) donde describe: “Aprobar los diferentes manuales, reglamentos y presupuestos de la institución, así como los planes anuales de capacitación, los planes operativos anuales, el plan anual de políticas públicas, plan anual de compras públicas, y demás en los plazos y formas previstos”; me permito, solicitar se disponga a quien corresponda elabore la resolución de la Actualización del Plan Estratégico Institucional 2023-2027 del Registro de la Propiedad y Mercantil del Cantón Cayambe”. En el referido memorando, la máxima autoridad mediante sumilla inserta ha dispuesto: “Aprobado, Ing. Juan Carlos Gutierrez, Abg. Vinicio Cabezas, proceda a realizar al resolución administrativa.”; y,*
- Que,** mediante Acción de Personal RPMCC-GTH-2023-020-AP, de fecha 01 de junio del 2023, el Dr. Alberto Masapanta, en su calidad de Alcalde del Gobierno Autónomo Descentralizado Intercultural y Plurinacional del Municipio de Cayambe, otorga nombramiento provisional al MSc. Andres Alexander Paspuel Villarreal, como Registrador de la Propiedad y Mercantil del cantón Cayambe;

En uso de las atribuciones que me confiere el artículo 28 literal c, de la Reforma a la Ordenanza que Regula la Administración del Registro de la Propiedad y Mercantil del Cantón Cayambe, aprobada el 30 de noviembre de 2017 y sancionada el 4 de diciembre del 2017, que faculta al Registrador dictar las resoluciones de carácter administrativo y registral interno de manera que permita el correcto desempeño de los servidores registrales y el perfecto funcionamiento de la institución.

RESUELVE:

ARTICULO UNO.- Aprobar la Actualización del Plan Estratégico de Desarrollo Institucional 2023-2027 del Registro de la Propiedad y Mercantil del Cantón Cayambe, de conformidad al Anexo que forma parte de esta resolución.

ARTICULO DOS.- Disponer a la Gestión de Comunicación Social proceda a difundir la Actualización del Plan Estratégico de Desarrollo Institucional 2023-2027, a todos los servidores y trabajadores del Registro de la Propiedad y Mercantil del cantón Cayambe, para su cumplimiento y ejecución.

DISPOSICIÓN GENERAL

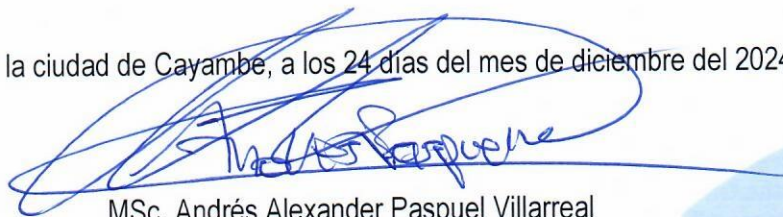
Los Directores y Responsables de Unidad, además de todos los servidores involucrados en el desarrollo y ejecución de este Plan, serán los encargados de ejecutar la presente resolución.

DISPOSICIÓN FINAL

La presente resolución entrará en vigencia a partir de la fecha de su suscripción.


Notifíquese y Cúmplase.

Dado y firmado en la ciudad de Cayambe, a los 24 días del mes de diciembre del 2024.



MSc. Andrés Alexander Paspuel Villarreal

REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN CAYAMBE

Elaborado por:	Abg. Vinicio Cabezas	Gestión de Asesoría Jurídica	
-------------------	-------------------------	---------------------------------	---